

VEDTEKTER FOR GRENDELAGET HUSBY VESTRE

I henhold til kjøpekontraktens punkt 3, har alle nåværende og fremtidige eiere plikt og rett til å være medlem i velforeningen som ble konstituert i møte den 21.09.1998.

1. FORMÅL

Grendelagets formål er å ivareta opparbeiding og drift av fellesarealer (lekeplasser, veier, fellesledninger o.l.) som eies av grendelaget iht. reguleringsplan for 102/8 Husby Vestre, vedtatt 28.03.96. Sist revidert 14.03.2017.

2. MEDLEMSMØTER

- a) Foreningens høyeste organ er medlemsmøtet der hver husstand som hører inn under reguleringsplanen 102/8 Husby Vestre har 1 stemme. Den daglige driften ivaretas av styret.
- b) Årsmøtet holdes innen utgangen av mai måned. Medlemsmøter holdes så ofte styret finner det nødvendig. Medlemsmøter kan også avholdes når minst 5 medlemmer krever det skriftlig og samtidig oppgir hvilke saker som ønskes behandlet.
- c) Styrets formann innkaller skriftlig til medlemsmøte, herunder årsmøte, med minst 7 dagers varsel. Styrets formann leder medlemsmøtet.
- d) På årsmøtet skal følgende saker behandles:
 - 1. Årsberetning, årsregnskap og revisors beretning.
 - 2. Valg av styre.
 - 3. Økonomi og drift av foreningen (herunder budsjett)
 - 4. Valg av revisor
 - 5. Andre skriftlige innkomne saker innkommet før innkallingen til årsmøtet.
- e) Årsmøtet kan ikke treffe beslutninger om andre saker enn det som er nevnt i innkallingen.
- f) Vedtak i medlemsmøtet kan treffes når mer enn halvparten av de fremmøtte stemmer for. Ved stemmelikhet har styrets formann 2 stemmer.
- g) Ved vedtak om større investeringer og låneopptak kreves 2/3 flertall blant fremmøtte medlemmer. Minimum 50% av medlemmene skal være tilstede.
- h) Årsmøtet skal velge et styre på 5 medlemmer. Styret velges for 2 år. Det velges 2 representanter det ene året og 3 representanter det neste året.

3. STYRET

Vedtak i styret er gyldig når minst 3 av medlemmene er tilstede og stemmer for.

4. MEDLEMMENES PLIKTER

- a) Medlemmene plikter å delta i opparbeidelse og drift av fellesarealer og fellesanlegg, jfr. punkt 1.
- b) Medlemsmøtet iverksetter slike tiltak og avgjør om de skal utføres ved dugnad og/eller ved kjøp av tjenester. Mindre tiltak kan iverksettes av styret.
- c) Etter vedtak fra et flertall av de fremmøtte ved årsmøtet, kan styret hvert år kreve inn kontingent fra medlemmene. Disse pengene kan kun brukes i overensstemmelse med foreningens formål og periodens budsjett.

5. VEDTEKTSENDRINGER

Disse vedtekter kan endres etter vedtak av 2/3 fra de fremmøtte på årsmøtet.

Styret pr. juni 2017

Karianne Mæhre

Jan Eirik Arnes

Hege Geving

Kjell Erik Waclawczyk

Ole Ivar Teigen